

PARK LİMA



yaşamın başladığı yer...



Park Lima;
3 Blok, 110 Konut, 4
Mağazadan oluşan,
1+1, 2+1, 3+1, 4+1
ve dubleksleriyle
sizlere özenli ve
kaliteli bir yaşamın
kapılarını açıyor...

Lima Yapı

kurulduğu ilk günden beri tüm ihtiyaçlarınızı karşılamak üzere çağdaş yaşam alanları yaratmaktadır. Park Lima Residence da bu ilkeyle yola çıkılarak inşa edilmiştir. Park Lima, çağdaş ve gelişmiş yerleşim merkezi olan Ankara'nın gözde bölgesi Çayyolu Yaşamkent Mahallesi'nde bulunmakta ve sizlere şehrin karmaşasından uzak ama ulaşımı kolay modern bir yaşam tarzı sunmaktadır.

Teknik olarak bölgenin jeolojik yapısına uygun depreme dayanıklı radye temelli mimari projesi ile güven veren Park Lima 'da, yaşamın sürekliliği ve kalitesi adına jeneratör, klima ve merkezi uydu sistemi altyapıları tüm ihtiyaçlarınız karşılanacak şekilde tasarlanmıştır.



- *Kapalı yüzme havuzu*
- *Sauna*
- *Vitamin bar*
- *Fitness center*
- *Kafeterya*
- *Tenis kortu*
- *Basketbol sahası*
- *Yürüyüş parkuru*
- *Çocuk parkı*





7/24 özel güvenlik ve alarm haber alma merkezine bağlı akıllı binalarıyla,

Kapalı ve açık otoparkları, motosiklet ve bisiklet sahipleri için düşünülmüş özel park sahaları, 24 saat güvenlik kontrollü otomatik kapı geçişleri, 7/24 acil yardım hizmeti, kablosuz internet erişimi ve uydu sistemleri altyapılarıyla modern yaşamın tüm lükslerine sahip olacaksınız.

7/24 özel güvenlik ve alarm haber alma merkezine bağlı akıllı binalarıyla, görüntülü interkom sistemi, güvenlik, yangın, yıldırımdan korunma sistemi, su baskını, gaz kaçağı ihbar servisi ile en son teknolojik imkânlar kullanılarak huzurunuz ve güvenliğiniz Park Lima' da teminat altında olacak.

Internet aracılığıyla dilediğiniz zaman erişebileceğiniz CCTV kameralı görüntüleme ve kayıt sistemiyle sevdikleriniz ve varlıklarınız sürekli gözünüzün önünde bulunacak.

Yaşam
alanlarında
lüksün
evrimi







Yemeklerinizi
Panaromik Ankara
manzarası eşliğinde
Park Lima
mutfağında
tatlandıracaksınız.





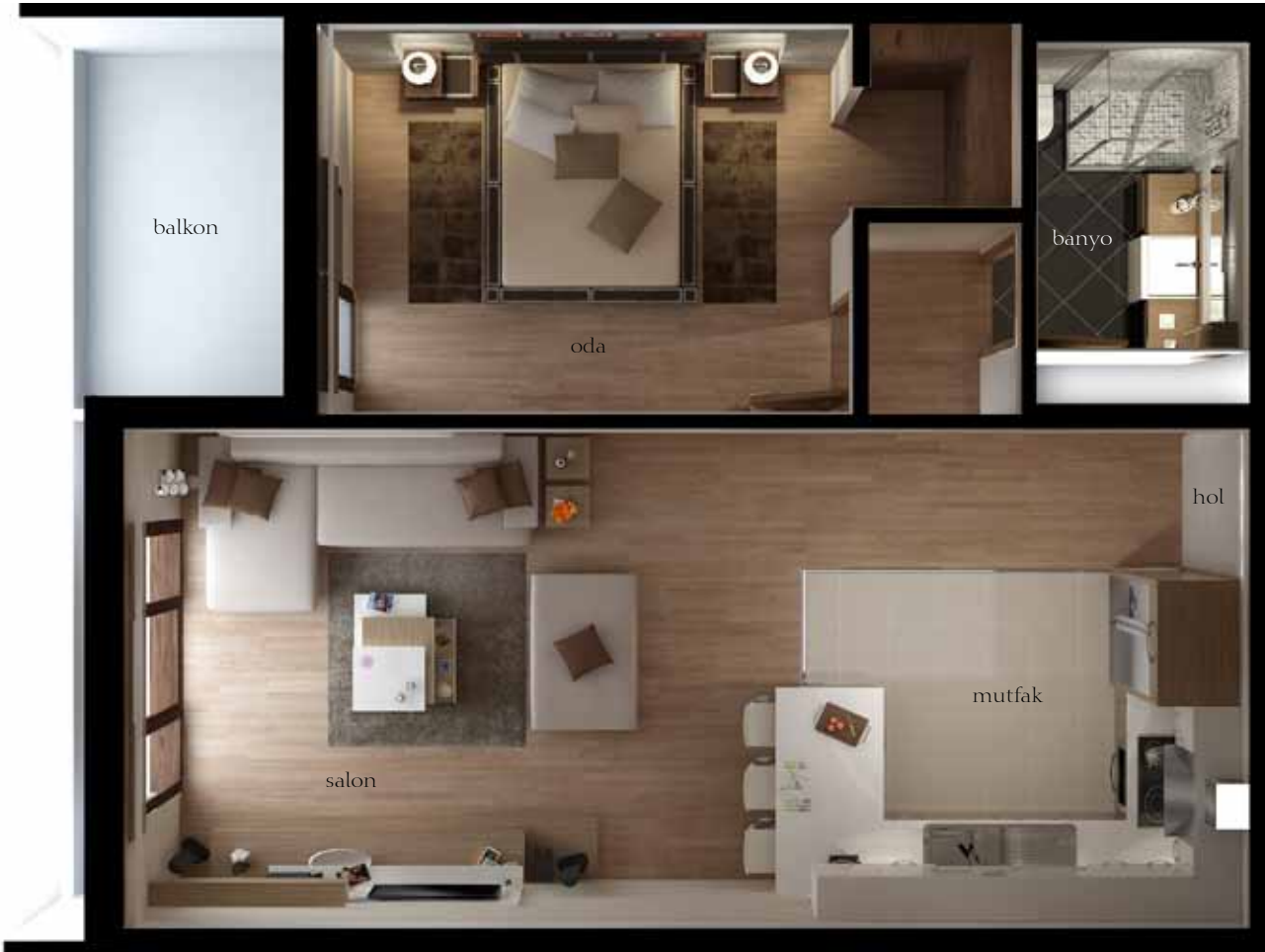


Huzur dolu bir güne
Park
Lima da
günaydın deyin.



Park Lima Studio
dairelerinde
estetik ve
ergonomiyle
hayatı
kolaylaştırın.





Blok C 1+1 A Tipi

salon	:	25.95 m ²
mutfak	:	11.20 m ²
hol	:	2.25 m ²
oda	:	16.50 m ²
banyo	:	4.20 m ²
balkon	:	7.50 m ²
toplam m²	:	67.60 m²
toplam brüt	:	95.77 m²



Blok C 1+1 B Tipi

salon	:	29.05 m ²
mutfak	:	9.75 m ²
oda	:	17.20 m ²
hol	:	2.20 m ²
banyo	:	4.05 m ²
balkon 1	:	10.25 m ²
balkon 2	:	5.20 m ²
toplam m²	:	77.70 m²
toplam brüt	:	109.20 m²

Blok C 2+1

salon	:	29.05 m ²
mutfak	:	9.75 m ²
hol	:	2.20 m ²
oda	:	10.25 m ²
yatak odası	:	17.20 m ²
banyo	:	4.05 m ²
balkon	:	5.20 m ²
toplam m²	:	77.70 m²
toplam brüt	:	109.20 m²



Blok C 3+1

salon	:	31.03 m ²
mutfak	:	11.20 m ²
oturma odası	:	10.50 m ²
hol	:	2.25 m ²
yatak odası	:	20.05 m ²
oda	:	16.90 m ²
banyo	:	4.00 m ²
balkon 1	:	8.05 m ²
balkon 2	:	5.90 m ²
toplam m²	:	109.88 m²
toplam brüt	:	138.05 m²





Blok A-B 3+1

antre	:	12.70 m ²
salon	:	31.40 m ²
mutfak	:	13.50 m ²
oturma odası:		14.70 m ²
yatak odası	:	11.85 m ²
e.yatak odası	:	20.20 m ²
duş	:	4.30 m ²
çamaşır odası:		1.70 m ²
hol	:	4.31 m ²
banyo	:	5.90 m ²
balkon 1	:	16.04 m ²
balkon 2	:	6.40 m ²
toplam m²	:	145.00 m²
toplam brüt	:	171.04 m²



Blok A-B 4+1

antre	:	12.70 m ²
salon	:	39.80 m ²
mutfak	:	22.85 m ²
oturma odası:		14.70 m ²
yatak odası	:	11.85 m ²
yatak odası	:	11.85 m ²
e.yatak odası	:	20.20 m ²
s. odası	:	4.10 m ²
duş	:	3.60 m ²
çamaşır odası:		3.55 m ²
hol	:	5.65 m ²
banyo	:	5.90 m ²
balkon 1	:	22.55 m ²
balkon 2	:	6.40 m ²
toplam m²	:	185.70 m²
toplam brüt	:	211.74 m²

Blok A-B Dupleks Alt Kat

antre	:	12.80 m ²
salon	:	62.65 m ²
mutfak	:	23.60 m ²
yatak odası	:	14.70 m ²
genç odası	:	20.20 m ²
soyunma	:	4.10 m ²
duş	:	3.60 m ²
çamaşır odası	:	2.50 m ²
hol	:	5.65 m ²
banyo	:	5.90 m ²
balkon 1	:	22.55 m ²
balkon 2	:	6.40 m ²
toplam m²	:	184.65 m²
toplam brüt	:	211.74 m²



Blok A-B Dupleks Üst Kat

üst hol	:	18.20 m ²
çalışma odası	:	33.60 m ²
mutfak	:	16.30 m ²
e. yatak odası	:	30.40 m ²
yatak odası 1	:	14.80 m ²
duş	:	5.30 m ²
s. odası	:	5.30 m ²
giyinme soyunma	:	13.40 m ²
sauna	:	4.90 m ²
banyo	:	5.95 m ²
terasa	:	31.70 m ²
toplam m²	:	179.85 m²
toplam brüt	:	205.89 m²







Çok amaçlı spor alanları



24 saat özel güvenlik



Görüntülü diafon



Park, bahçe, sosyal aktivite alanları



Resepsiyon



Isı yalıtımı



Jenaratör



Yangın güvenlik sistemi



Depreme dayanıklılık



Uydu ve kablolu yayın sistemi



Kapalı ve açık yüzme havuzu

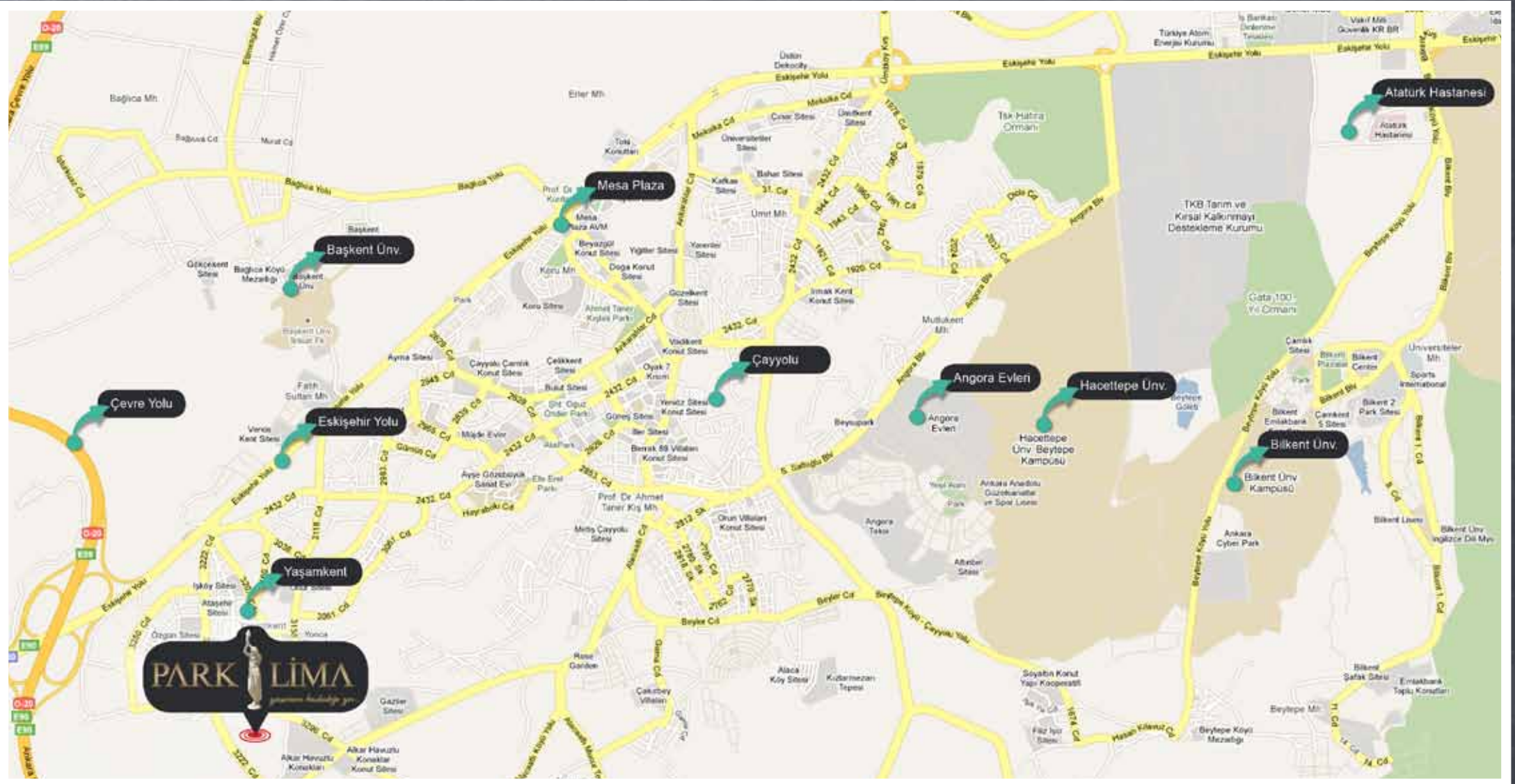


Kapalı ve açık oto park



Çocuk oyun alanları

Park Lima, çağdaş ve gelişmiş yerleşim merkezi olan Ankara'nın gözde bölgesi Çayyolu Yaşamkent Mahallesi'nde





Park Lima
3158 Cadde 2/A. Çayyolu / Ankara
Tel:0.312 217 05 15 · info@parklima.com
www.parklima.com

Girişim Gayrimenkul
Yaşamkent Mh. 3158. Cd. No:73 Çayyolu / Ankara
Tel: 0.312 217 17 00 · Faks:0.312 217 17 88
www.girisimgayrimenkul.com.tr